L'Indre
en Berry
L'Indre en Berry,
c'est OUI
www.indreberry.fr
©shutterstock-Yurina_Photo

Édito *du président*

Situé en plein cœur de la France sur l'axe international Amsterdam - Paris - Toulouse - Barcelone, le département de l'Indre en Berry est un territoire à taille humaine et naturellement nature.

En 2018, le Conseil départemental de l'Indre a lancé une feuille de route ambitieuse pour attirer de nouveaux habitants sur son territoire. Cette démarche d'attractivité, votée à l'unanimité par les élus du Département, a insufflé une dynamique sans précédent afin d'assoir la position de l'Indre en Berry sur l'échiquier national.

Dans un contexte toujours plus concurrentiel, l'Agence d'attractivité de l'Indre et sa marque territoriale développée sont les étendards qui portent le désir affirmé d'agir ensemble pour développer le territoire, sa notoriété et son image. Cette marque, symbolisant la qualité de vie endémique de l'Indre en Berry, donne ainsi les moyens de bénéficier en retour d'une image positive afin de valoriser l'état d'esprit de l'Indre en Berry et son offre à la fois touristique, médicale, économique et résidentielle.

Faire converger les énergies vers un projet commun, mobiliser et fédérer les acteurs publics et privés, faire connaître largement l'Indre en Berry et promouvoir les offres touristiques, économiques, médicales et résidentielles, tels sont les objectifs qui incombent à l'agence d'attractivité depuis le 27 juin 2019 sous la présidence d'un directeur d'entreprise.

Forte de 400 adhérents de toute nature, l'agence d'attractivité de l'Indre en Berry se veut acteur de son futur au travers de valeurs partagées : volonté, ténacité, savoir-être et savoir-faire.

Christian BODIN
Directeur régional Centre Ouest SETEC
Président de l'Agence d'attractivité de l'Indre

L'Indre en Berry
Localisation & accessibilité

Situé à moins de 3h de Paris, de la mer et de la montagne par la route et le rail, l'Indre en Berry est un territoire rural préservé, dynamique, facilement accessible où il fait bon vivre !

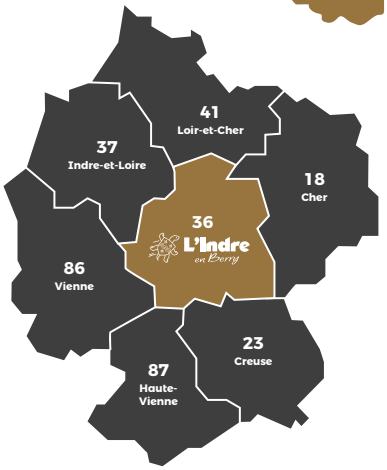
L'Indre en Berry est un territoire sans concession qui permet de **réussir dans la vie ET de réussir sa vie**.

Loin de rien et **près de tout**

INFRASTRUCTURES AUTOROUTIÈRES
A85 au Nord / Traversé par l'A20
A71 à l'Est / A10 à l'Ouest

TRAIN
2h de Paris
1h30 d'Orléans
1h30 de Limoges

ACCESSIBILITÉ VOITURE
1h de Bourges
1h15 de Limoges
1h30 d'Orléans
1h40 de Tours
1h50 de Poitiers
2h40 de Paris
3h40 de Bordeaux



6
départements limitrophes

2 176 000
habitants

L'Indre en bref

Châteauroux
Préfecture

223 505
habitants
(2016)

32
habitants au km²
(moyenne nationale : 116 habitants au km²)

2 300
étudiants

L'Indre en Berry, la campagne positive

Présentation & atouts

©Bestjobers_Max Coquard

Un territoire à plusieurs facettes

L'Indre partage plusieurs points communs avec les autres départements de la région Centre-Val de Loire à savoir un patrimoine historique, naturel et gastronomique riche et renommé. Il dispose d'un environnement préservé, d'un passé florissant, de terroirs et de traditions perpétuées.

Un foncier accessible

1 180€/m²
(de 665 à 1620€)
Prix médian d'une maison

990€/m²
(de 550 à 1350€)
Prix médian d'un appartement

Un département naturellement nature

Le cadre de vie de l'Indre en Berry symbolisé par des paysages préservés démontrent une qualité de vie indéniable.

- Châteauroux, ville verte : 56 m² d'espaces verts par habitant de l'agglomération de Châteauroux (moyenne nationale de 5 m²).
- Le Parc Naturel Régional de la Brenne
- Près de 20% de l'Indre recouvert de peupleraies, bois et forêt
- Plus de 2 000 kilomètres de sentiers balisés
- 27 Espaces Naturels Sensibles

Un patrimoine riche

- 272 monuments historiques protégés
- 2 villages classés parmi les plus beaux de France
- Une centaine de châteaux dans l'Indre
- Plus de 80 églises romanes

Un département connecté

Lancé depuis janvier 2017, le déploiement de la fibre optique vise à couvrir, en complément des zones d'initiative privée, 120 000 locaux résidentiels et professionnels d'ici à 2021.

Des infrastructures de premier plan

L'Indre en Berry, un territoire sans concession qui offre des infrastructures de tout premier plan :

- MACH36 : salle de spectacle avec une jauge de 5 500 personnes
- Equinoxe : scène nationale offrant une programmation notable
- Balsanéo : un centre aquatique de dernière génération
- Stade Gaston Petit : l'antre de La Berrichonne Football
- Aéroport international de Châteauroux Centre

Un département sûr

(Source INSEE)

L'Indre en Berry offre un cadre de vie exemplaire en toute sécurité qui positionne ce territoire parmi les plus sûrs de France :

21,9 atteintes aux biens pour 1000 habitants

4,6 atteintes volontaires à l'intégrité physique pour 1000 habitants

0,4 sites SEVESO pour 1000km²

4,1% de la population estimée en zones inondables

L'Indre en Berry
Les opportunités

Votre profil nous intéresse

Avec une position privilégiée au centre de la France, le département de l'Indre en Berry bénéficie d'une situation géostratégique et d'infrastructures tri modales permettant des connexions rapides aux principales métropoles françaises et européennes. L'Indre en Berry est proche de Toulouse tout en restant à proximité de Paris.

41,11% des actifs travaillent dans leur commune de résidence (Source INSEE 2015) **et seulement 11 minutes de temps moyen nécessaire pour se rendre à son travail** pour les autres. Voilà qui permet de se dégager du temps pour soi et sa famille. L'Indre en Berry, **c'est l'équilibre entre sa vie personnelle et professionnelle.**

Avec ou sans diplôme, à chacun son opportunité dans l'Indre en Berry

LES SECTEURS QUI RECRUTENT

Aéronautique
Maroquinerie et Luxe
Industrie
Santé
Agriculture
Services à la personne
Hôtellerie & restauration
Services
Comptabilité
Banque
BTP
Artisanat
...

Agence d'Attractivité de l'Indre

Les services gratuits

Changer de ville, de région ou de pays dans des circonstances choisies ou subies, et ainsi s'éloigner de sa famille et de ses amis, modifier ses habitudes, perdre ses repères, etc. n'est pas chose facile !

Etre pour un temps « déraciné », réussir à intégrer une nouvelle communauté de vie, reconstituer un réseau social peut être une situation difficile voire douloureuse.

L'Agence d'attractivité de l'Indre vous accompagne de la qualification à l'aboutissement de votre projet : visite découverte du territoire, emploi du conjoint, logement, scolarité, activités sportives et culturelles, etc.

1- *L'identification*
2- *Le premier contact*
3- *L'analyse du besoin*
4- *Le pré-accueil*
5- *L'installation*
6- *L'accueil*
7- *l'immersion*
8- *Le suivi*
9- *L'intégration*
10- *La participation*

L'Indre en Berry,
nous vous accompagnons

L'Indre
en Berry
©Teddy Verneuil
#36raisonsdevivredanslindre
Centre Colbert
1 Place Eugène Rolland
Bâtiment I - 2ème étage
36000 Châteauroux
02 54 07 36 36
contact@attractivite36.fr
www.indreberry.fr
création graphique OZ&WEB www.ozeweb.fr